

## QUARTIER ROBESPIERRE – VITRY sur SEINE

Locaux situés en Zone Franche Urbaine

- En centre ville, au cœur d'une zone commerciale et à proximité de l'une des artères principales de desserte (RN 305) accédant à la porte de Choisy
- Accès direct au métro Porte de Choisy par bus (n° 183)
- A proximité d'un parc de stationnement public (gratuit 2 heures)

### **Local de 160 m<sup>2</sup> aménagé**

7, avenue Maximilien Robespierre  
PEUT ETRE AGENCE EN BUREAUX

### **Local de 377 m<sup>2</sup> aménagé**

9, avenue Maximilien Robespierre  
PEUT ETRE AGENCE EN BUREAUX

### **Local de 540 m<sup>2</sup> aménagé**

9, avenue Maximilien Robespierre  
PEUT ETRE AGENCE EN BUREAUX  
POSSIBILITE DE DIVISION EN 2 LOTS



### **Local de 87 m<sup>2</sup> aménagé**

11, avenue Maximilien Robespierre

PEUT ETRE AGENCE EN BUREAUX



**Local de 90 m<sup>2</sup> aménagé**

13, allée du Coteau

PEUT ETRE AGENCE EN BUREAUX OU LOCAUX  
D'ACTIVITES



**Local de 47 m<sup>2</sup> aménagé**

12, allée du Coteau

PEUT ETRE AGENCE EN BUREAUX OU LOCAUX  
D'ACTIVITES



**Local de 276 m<sup>2</sup> aménagé**

10, allée du Coteau

PEUT ETRE AGENCE EN BUREAUX OU LOCAUX  
D'ACTIVITES



**A vendre emplacements de parkings**

Résidence Moulin de Saquet  
12, avenue Maximilien Robespierre

## QUARTIER CENTRE VILLE – VITRY sur SEINE

Local situé au pied de la résidence Manouchian

- A proximité de la Zone Industrielle les Ardoines.
- Proche de l'accès à l'autoroute A86
- Desservi par la ligne C du RER

### **Local de 57,50 m<sup>2</sup> à aménager**

95, avenue du groupe Manouchian

PEUT ETRE AGENCE EN COMMERCE OU BUREAUX

### **Local de 28,30 m<sup>2</sup> à aménager**

89, avenue du groupe Manouchian

PEUT ETRE AGENCE EN COMMERCE OU BUREAUX



Local situé au pied de la résidence Foch

- En centre ville, dans une avenue très commerçante
- A proximité de la gare RER, ligne C

### **Local de 383,97 m<sup>2</sup> aménagé**

54 bis et 56 avenue Paul Vaillant-Couturier

PEUT ETRE AGENCE EN COMMERCE OU BUREAUX

